



Wrocław, dnia 2017-08-09

Alicja Miasik – pełnomocnik
MAJOR ARCHITEKCI
ul. Gajowa 52/5
50-520 Wrocław
Inwestor:
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

TUU.4260.2688.61482.2017.DS

Dotyczy: projektu zjazdu z działki nr 67 na drogę 4KDD/1 (ul. Brzozy – dz. nr 62/31 AM-10 obręb Żerniki) wraz z przebudową chodników dla potrzeb planowanego budynku wielofunkcyjnego składającego się z mieszkań dla osób starszych z usługami uzupełniającymi w rejonie ul. Białodrzewnej na działce nr 67, AM-10, obręb Żerniki

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu uzgadnia projekt budowlany w zakresie dróg budowy zjazdu z działki nr 67 na drogę 4KDD/1 (ul. Brzozy – dz. nr 62/31 AM-10 obręb Żerniki) wraz z przebudową chodników na działce nr 62/31, 62/35 dla potrzeb planowanego budynku wielofunkcyjnego składającego się z mieszkań dla osób starszych z usługami uzupełniającymi w rejonie ul. Białodrzewnej na działce nr 67, AM-10, obręb Żerniki

na warunkach jak niżej:

1. należy respektować uwagi Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o. zawartych w piśmie znak Dok. nr 170519-03730-DP-bider-1-zkazd TBS 109320/109470 z dnia 19.05.2017r.
2. uzgodnienie niniejsze potwierdza prawo do inwestowania w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
3. uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
5. zagospodarowanie terenów zielonych w pasie drogowym należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej,
6. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
7. należy uzgodnić odrębnym opracowaniem projekt budowy, przebudowy sieci infrastruktury technicznej, kolizyjnego uzbrojenia,
8. należy opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu zastępczego, docelowej organizacji ruchu w związku ze zmianą lokalizacji zjazdu, koszty wdrożenia docelowej organizacji ruchu leżą po stronie inwestora,
9. w przypadku ograniczeń tonażowych na trasie dojazdu, należy opracować projekt organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia budowy i uzyskać stosowne zezwolenie wydawane przez Wydział Inżynierii Miejskiej UM,
10. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
11. zniszczenia nawierzchni i infrastruktury drogi publicznej spowodowane prowadzeniem budowy usuwane będą staraniem i na koszt inwestora,
12. jezdnia dróg dojazdowych będzie na bieżąco oczyszczana z błota i ziemi,
13. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
 - Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie.

Sprawę prowadzi: Dorota Szurlej tel. 71 376 08 92

Otrzymują:

1. Adresat + plan sytuacyjny 2. ZDiUM - TUU a/a

z upoważnienia Dyrektora
Główny Specjalista
ds. dokumentacji i uzgodnień

Bogumił Całujek